



Naturskyddsföreningen i Göteborg
Fjällgatan 3 E
413 17 Göteborg
info.goteborg@naturskyddsforeningen.se

12 oktober 2009

Byggnadsnämnden
Göteborgs Stad
sbk@sbk.goteborg.se

Yttrande över

Detaljplan för Bostäder vid Egnahemsvägen - Samråd

Sammanfattningsvis anser Naturskyddsföreningen i Göteborg att planarbetet bör avbrytas eller omarbetas så att en betydligt mindre del av grönområdet mellan Guldheden och Landala påverkas. Föreningen vill i stället att nya bostäder skall byggas på redan exploaterad mark. Främsta invändningarna mot planen är att den:

- försvårar utomhuspedagogik
- minskar barns tillgång till närnatur
- motverkar rekreation
- minskar potentiella och existerande naturvärden

Området i fråga utgör en väsentlig del av Landalabergens enda grönområde, men har även betydelse för Norra Guldheden och Annedal. Det används för rekreation såsom hundrastning, promenader och lekande barn.

Området har potentialen för mer lek och utomhuspedagogik. Flera oberoende forskningsresultat visar att barn som vistas mycket i naturen är friskare, mindre stressade, har bättre motorik, högre koncentrationsförmåga och bättre minne än andra barn. Naturskyddsföreningen anser att konsekvensanalyser för barns utomhusmiljö skall göras när planläggning eller lovgivning påverkar barns tillgång till närnatur.

De gröna branterna är karakteristiska för Göteborg, och detta område ett typiskt exempel. Med sin lövskog har det på sikt en potential för högre naturvärden, och kan idag ge boplatser bland annat åt mindre däggdjur och fåglar. Dessa värden skulle försämrast av planen, så även det visuella intrycket av området. Kompensationsåtgärder behövs.

Föreningen anser att den användbara bredden på grönstråket mellan Raketgatan och Egnahemsvägen med planens genomförande skulle minska för mycket, dels genom själva byggnaderna, dels genom bostadshusens respektområde. Det finns dessutom en risk att boende efter hand skulle komma att kräva avverkning ovanför husen för att bostäderna inte skall bli så mörka. Detta skulle i så fall ytterligare påverka grönområdets struktur.

Om planarbetet fortsätter efterlyser föreningen:

- konsekvensanalys för barns utomhusmiljö

- redovisning av kompensationsåtgärder
- redovisning av vilken påverkan en tillfällig lösning för transport till bygget skulle få.

Naturskyddsföreningen i Göteborg
genom

Helena Norin
Vice ordförande