



Naturskyddsföreningen i Göteborg
Tredje Långgatan 13 B
413 03 Göteborg
info.goteborg@naturskyddsforeningen.se

2 juni 2011

Byggnadsnämnden
Göteborgs Stad
Box 2554
403 17 Göteborg
sbk@sbk.goteborg.se

Yttrande över Detaljplan för bostäder vid Majstångsgatan, Samrådshandling April 2011

Naturskyddsföreningen tycker att detta är ett bra område att förtäta i. Det finns bra kollektivtrafik, det finns service inom området och det är nära till grönområden. Det är också utmärkt att man tänker bygga på redan hårdgjorda ytor.

För att ytterligare förbättra miljöprofilen i planen föreslår vi dock följande förändringar.

- Kennedygatan bör inte öppnas för trafik. Det är skönt för förskolan att inte ha trafik utanför dörren och det är knappast nödvändigt trafiktekniskt heller. Det finns i stället lite för många bilgator i Kungsladugård. För lämning och hämtning vid förskolan bör cyklar och cykelkärror prioriteras. Bilar bör få stanna nere på Ostindiegatan. Det är inte bra att ha inkörande och backande fordon framme vid förskolans entré. På så sätt blir miljön både tryggare och barnen slipper utsättas för avgaser. Det finns också ett pedagogiskt moment i att inte ta bilen till förskolan. Barnen lär sig då att gå eller cykla är ett naturligt sätt att ta sig till skola och arbetsplats på.
- Man bör vänta med att projektera ytterligare parkeringsdäck för att kompensera för bortfallet jämfört med dagens situation. Om hyran för en parkeringsplats sätts i enlighet med dess produktionskostnad ökar incitamentet att avstå från bilägande och då ökar istället möjligheten lösa sitt mobilitetsbehov med exempelvis medlemskap i en bilpool.
- De sju cykelplatserna per 1000 kvm framför entréerna bör förses med tak och bra låsningsmöjligheter.
- Dagvattenflödet kan fördröjas med gröna tak vilket bör prövas.
- Södervända tak och eventuellt även södervända fasader bör ge plats för solceller för lokal elgenerering.
- Det är bra med ett genomluftat avfallshus på gården som alla kan se från sina fönster. I ett sådant hus kan man samla in komposterbart och restavfall. Man bör

också göra plats i avfallshuset för sådant som inte är skrymmande men som inte kan lämnas på återvinningsstationen såsom batterier, lysrörslampor och elavfall.

- Återvinningsstationen kan flyttas till slutet på Ostindiegatan vid Sandarnas BK:s stuga.

Med dessa förändringar vill vi återigen framhålla att detta är ett mycket bra förtätningsprojekt.

Naturskyddsföreningen i Göteborg

Helena Norin
Ordförande