



Naturskyddsföreningen i Göteborg
Fjällgatan 3 E
413 17 Göteborg
info.goteborg@naturskyddsforeningen.se

17 maj 2010

Byggnadsnämnden
Göteborgs Stad
sbk@sbk.goteborg.se

Yttrande över **Verksamhet på Medicinareberget - Samråd**

Naturskyddsföreningen i Göteborg anser sammanfattningsvis att:

- Enkelt planförfarande strider mot PBL då planen har allmänt intresse.
- Anläggningen kan byggas på P-däcket i stället för att ta naturmark i anspråk.
- Att ge trevlig omgivning till personal bör vara en obligatorisk aspekt då arbetsplatser planeras

Föreningen är oroad över trenden i landet att använda enkelt planförfarande. Boverket beskriver en allvarlig utveckling där andelen detaljplaner som antas i landet med enkelt planförfarande nu är uppe i nära 50 %, och trenden är ökande¹. Föreningen vill inte se en utveckling som i grannkommunen Kungsbacka där 90 % av detaljplanerna antas med enkelt planförfarande. En plan som denna, på naturmark där vem som helst har fritt tillträde, är av intresse för allmänheten. Ett effektivt markutnyttjande är också av allmänt intresse. Därmed skall enligt PBL normalt planförfarande användas.

I planförslaget konstateras att naturmark med höga värden tas i anspråk. Det är föreningen helt enig om; här finns ganska mycket död ved, hackspethål, många fågelholkar och även en matningsanläggning för fåglar. Planområdet karaktäriseras av tystnad undantaget fågelsång. Centralt belägna platser med sådana kvaliteter är en bristvara. Området skulle fungera utmärkt för utomhuspedagogik, inom räckhåll för Annedalsskolan. Vi delar inte stadsbyggnadskontorets bedömning att kompensationsåtgärder inte är nödvändiga.

Det vore enligt föreningen ett ineffektivt markutnyttjande att enligt planen exploatera grönområdet. Föreningen anser att man i stället bör utreda möjligheten att bygga på det intilliggande P-däcket, vilket enligt planförslaget kan tolkas som överdimensionerat. Här finns i stort sett samma förutsättningar för norrsikt, skydd från insyn, långt till nästa bebyggelse i förhållande till vindriktning och skyddad uteplats för besökare.

I planen tas utsikt och utomhusplats för de anställda upp. Att ta upp denna aspekt är lovvärt, den borde alltid spela roll vid utformning och placering av arbetsplatser. En trevlig utomhusmiljö för att tillbringa raster är viktig för hälsan. Föreningen hoppas att planen är ett tecken på

¹ Boverket (2010). *Boverkets uppsiktsrapport – planering och byggande under 2009*
<http://www.boverket.se/Global/Webbokhandel/Dokument/2010/Boverkets%20uppsiktsrapport.pdf>

att dessa aspekter kommer att beaktas i framtiden. Om inte blir det svårt att förstå varför utsikt och utomhusomgivning ges sådan vikt här, medan den inte tagits upp i planer för långt större arbetsplatser där mångdubbelt fler anställda skulle må bra av en ostörd uteplats och en fin miljö för en lunchpromenad.

Naturskyddsföreningen i Göteborg
genom

Gustav Sjöblom
ordförande