



Naturskyddsföreningen i Göteborg
Fjällgatan 3 E
413 17 Göteborg
info.goteborg@naturskyddsforeningen.se

11 februari 2010

Byggnadsnämnden
Göteborgs Stad
sbk@sbk.goteborg.se

Yttrande över

Program för bostäder norr om Uggle dal

Naturskyddsföreningen ser positivt på intentionerna arbeta för att minska segregationen genom att komplettera Askim med fler bostäder i olika storlekar, prisklasser och upplåtelseformer. Fler bostäder innebär även större underlag för service och kollektivtrafik. Föreningen ser dock det som problematiskt att mängden grönstruktur ständigt minskar i kommunen. Skall den föreslagna exploateringen göras är det mycket viktigt att koncentrera byggnationen och exploatera minimal yta.

Föreningen vill inledningsvis påpeka att planprogrammet på många sätt visar en hög medvetenhet om miljö och natur:

- + integrationstänkande med bidrag till mångfald i flera dimensioner
- + hållbart och energisnålt byggande
- + social och fysisk tillgänglighet
- + parkering under mark
- + uppmärksammande av det låga användandet av kollektivtrafik i Askim
- + lokal dagvattenhantering och använda dagvattnet för att synliggöra kretslopp

Trafikfrågor

Det lokala miljömålen "Begränsad klimatpåverkan" och "Frisk luft" kommer att bli ytterst svåra att nå på grund av att området är dåligt försörjt med kollektivtrafik. Här blir det viktigt att arbeta för att minska de boendes bilanvändning så mycket som. För att de boende inte ska bli beroende av bil och för att dåliga resvanor inte skall cementeras måste kollektivtrafiken vara lättillgänglig från första stund. Det räcker alltså inte att vänta på att underlaget skall öka innan man förbättrar tillgängligheten till kollektivtrafiken. Bostäderna måste i den föreslagna planen lokaliseras på rimligt ett rimligt gångavstånd från buss. Den östra delen planen ligger för långt ifrån och om det inte går att anordna en närmare hållplats, t.ex. på Säröleden, måste denna del av planen utgå. Bilpool bör om möjligt erbjudas de boende. I korthet anser föreningen följande om trafikfrågorna:

- Bra kollektivtrafik redan vid första inflyttning
- Upprätta stombussförbindelse
- Bygg endast inom 400 meters gångavstånd från hållplatserna
- Erbjud bilpool

- Erbjud gratis eller rabatterat kort till kollektivtrafiken till de inflyttande under exempelvis det första året.

Naturvärden

Naturinventeringen som gjorts saknar fågelobservationer. En inventering måste göras under lämplig årstid, och hänsyn måste tas till resultatet av inventeringen.

Området kan ha betydelse som spridningskorridor för både växter och djur. Föreningen vill därför att tillräckligt breda gröna stråk lämnas öppna genom området.

Krogabäckens naturvärden kan vara känsliga för förstärkningsarbeten och sådana bör alltså undvikas.

Oavsett var exploateringen genomförs kommer en del naturvärden att försvinna och således behöver kompensationsåtgärder redovisas.

Naturskyddsföreningen i Göteborg
genom

Gustav Sjöblom
ordförande