



## Yttrande

### Detaljplan för Bostäder vid Kärleksstigen inom stadsdelen Styrso Utställning

Diarienummer SBK: BN0479/03

Handläggare SBK: Johan Stenson och Sirpa Antti-Hilli

Diarienummer FK: FN2775/11

Handläggare FK: Siiri Engebratt

**Naturskyddsföreningen i Göteborg ställer sig allmänt kritiska till att fortsätta bebygga Göteborgs redan hårt exploaterad kust- och skärgårdsmiljö med ingrepp som är oåterkalleliga. Detaljplanen saknar även ett djupare resonemang kring bedömningar av värdet av naturmiljön och en naturinventering bör göras.**

- Naturinventering bör genomföras vid rätt årstid för få ett bra underlag till beslut och säkerställa vilka naturvärden som finns och inte finns i miljön. Planbeskrivningens resonemang och förklaring av naturvärden är i nuläget undermålig. Det finns bland annat ljunghandskap, som Göteborgs stad har ett extra ansvar att bevara, och mindre dammar som kan innebära naturvärden. Under kapitlet *naturmiljö* står det att "Detaljplanen bedöms inte ha någon påverkan på naturmiljön". Hur resonerar och görs den bedömningen? Det behöver förtydligas och det görs bäst genom en naturinventering.
- Detaljplanen påverkar riksintressen. Hela södra skärgården är av riksintresse för kulturmiljövården enligt 3 kap. MB. Typiskt för Brännö är ett äldre jordbrukslandskap. Det ligger även i ett område med högexploaterad kust som omfattas av särskilda hushållningsbestämmelser enligt 4 kap. MB. Området är till sin helhet av riksintresse på grund av sina natur- och kulturvärden. Fritidshus får i huvudsak bara tillkomma som komplettering av befintlig bebyggelse. Det behöver förtydligas hur dessa byggnader innebär komplettering av befintlig bebyggelse. Se figur 1 och 2.
- Kommunen har gjort en behovsbedömning där det bland annat står att "Detaljplaneförslaget medger endast en komplettering i befintlig sammanhållen bebyggelse" och det är en av anledningarna till att ingen miljökonsekvensbeskrivning behöver utföras. Föreningen ställer sig frågandes till att de nya byggnaderna verkligen är del av en sammanhållande bebyggelse, se figur 1 och 2. Detta bör förtydligas, vad innebär sammanhållande bebyggelse?
- Planen påverkar strandskydd på fastighet 5:47 som kommer upphävas.



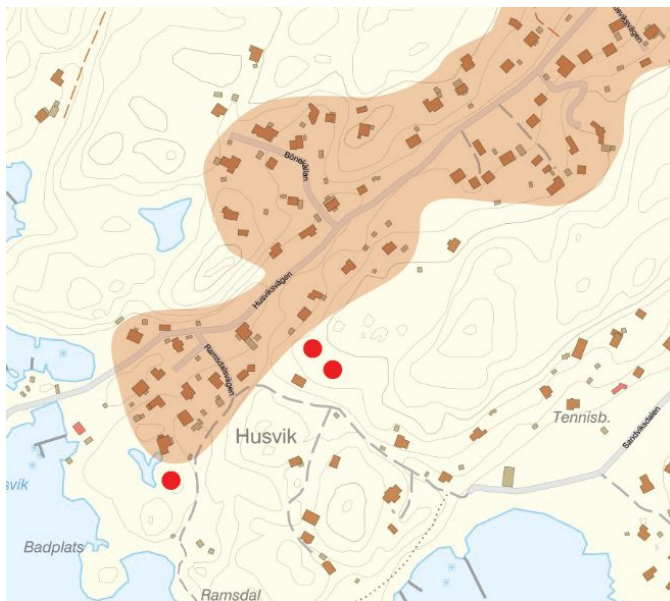
- Detaljplanen kräver och tillåter sprängning av berg för både väg och byggnader vilket innebär oåterkalleliga ingrepp i ett skärgårdslandskap av riksintresse. Bergsprängningar medför även risker som förklaras i planbeskrivningen.
- Flera naturliga små dammar i bergsänkor på fastighet 4:172 kommer byggas bort.
- Det står angående dagvattenavrinning att "Dessa problem får inte förvärras av aktuell planläggning" (Planbeskrivningen s 9). Hur säkerställs detta när det blir mer hårdgjord yta genom exploatering och vägar? De förslag som läggs fram under kapitel dagvatten- och skyfallshantering såsom krossdike, grusade ytor, gröna tak står inte reglerat i plankartan.
- De lokala miljömålen beaktas inte i planen, dessa bör redovisas och hur de påverkas i planbeskrivningen.

Stadsplaneringsgruppen  
Naturskyddsföreningen i Göteborg  
genom

Lena Nilsson  
Ordförande



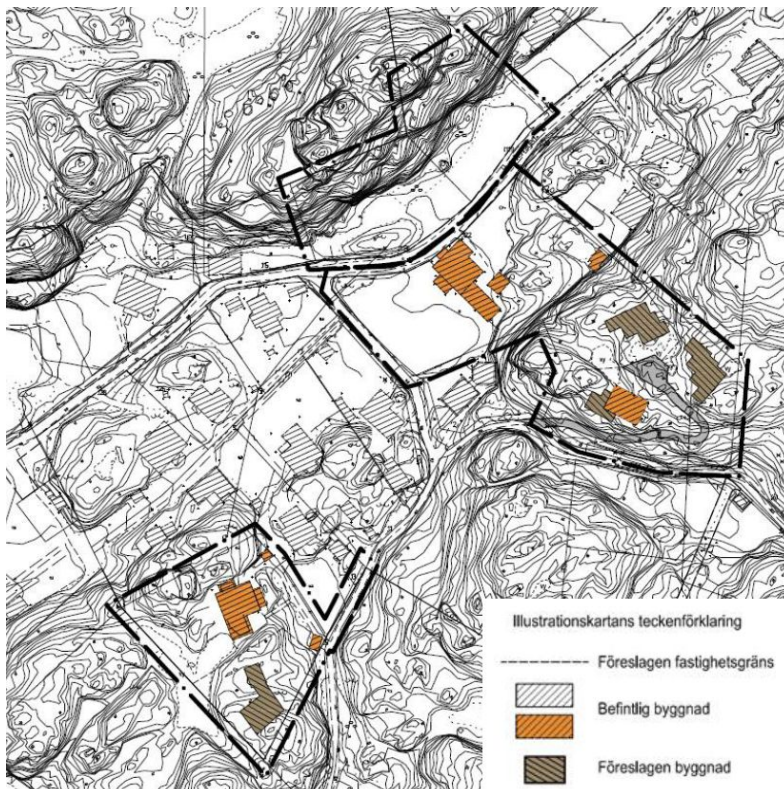
Figur 1 - Sammanhållen bebyggelse (Naturvårdsverket, Lantmäteriet, Geodatasamverkan)



Figur 2 - Innebär verkligen detaljplaneförslaget med nya byggnader (röda prickar) endast komplettering inom befintlig sammanhållen bebyggelsen? Vad innebär då sammanhållen bebyggelse? (Naturvårdsverket, Lantmäteriet, Geodatasamverkan. Med tillägg av Naturskyddsföreningen i Göteborg)



Figur 3 - Karta med ingående fastigheter (Planbeskrivning, s 2)



Figur 4 - Illustrationsritning (Planbeskrivning, s 14)