



Yttrande

Detaljplan för polishus vid Ernst Fontells plats

Plan utökat förfarande - samråd

Diarienummer Stadsbyggnadsförvaltningen: SBF-2024-00643

Exploateringsförvaltningen: EXF-2024-01524

Handläggare SBF: Viveca Risberg, Mattias Nilsson

Handläggare EXF: Janna Andersson

Naturskyddsföreningen i Göteborg ställer sig emot "Detaljplan för polishus vid Ernst Fontells plats" baserat på föreningens föregående yttrande "Detaljplan för verksamheter och kategoribostäder vid Smålandsgatan inom stadsdelen Heden
Plan utökat förfarande - Granskning" Med diarienummer SBK: BN0545/19.

Motivationen till föreningens ståndpunkt beskrivs väl i planbeskrivningen på sida 36-37
"Påverkan på Naturmiljön":

"Vid ett genomförande av planförslaget tas den befintliga gröna kullen på Ernst Fontells Plats i anspråk eller påverkas. De biologiska värden som finns på platsen försvinner. De värden som går förlorade ersätts inte men en viss kompensation kommer att genomföras inom planområdet genom plantering längs gatorna samt utanför planområdet. Föreslagna åtgärder beskrivs under rubriken Kompensationsåtgärder.

Garnisonsparken blir än mer dold mellan höga byggnader. Solförhållandena försämras i parken.

Allén inom planområdet påverkas av planförslagets genomförande. I ansökan om biotopskyddsdispens föreslås att allén med turkisk hassel på Ernst Fontells Plats ersätts med nya träd som ges bättre växtförutsättningar. Länsstyrelsen har beslutat om dispens med tillhörande kompensation."

Enligt samma dokument på sida 4:

"Det går inte att genom kompensationsåtgärder ersätta de värden som går förlorade. Behovet av verksamheter och en utveckling för de rättsvårdande myndigheterna har prioriterats."

Självklart uppskattar föreningen att staden är transparenta med planförslagets konsekvenser. Det visar en god uppfattning från stadens sida hur planförslaget påverkar platsen samt hur den efterföljer befintliga mål. Föreningen anser att förslaget går emot stadens klimat- och



miljöprogram mycket tydligt samt ambitionen efter att bli en hållbar stad som stödjer den biologiska mångfalden.

Naturskyddsföreningen i Göteborg är inte emot själva förslaget att utöka nya lokalytor, eller när den gamla detaljplanen även inkluderade studentbostäder. Men deras placering behöver vara på en plats som inte påverkar de stora träden på Ernst Fontells plats eller andra grönyta med större träd/andra viktiga naturvärden.

Föreningen uppskattar till exempel att staden valde att bygga på den befintliga parkeringsplatsen vid Bohusgatan "Detaljplan för bostäder vid Bohusgatan inom stadsdelen Heden" Diarienummer: BN0540/08.

Naturskyddsföreningen i Göteborg anser att staden har blivit så fokuserade på att bygga och förtäta för att bemöta bristen på lokaler, verksamheter och bostäder att dem tappar helhetsperspektivet kring stadsplanering. Vi kanske skapar de bra aspekter listade ovan, men bygger samtidigt ovanpå/bort oersättliga värden. Det ekar till och med rivningarna från 60- och 70-talet. Men istället för kulturhistoriska byggnader försvinner träd, våtmarker och vattenkanter.

Stadsplaneringsgruppen
Naturskyddsföreningen i Göteborg

Genom
Oskar Tagesson
Ordförande