



## Yttrande

### Detaljplan för bostäder vid Rannebergsvägen och Råvebergsvägen inom stadsdelen Angered

Plan standardförfarande - Samråd

Diarienummer Stadsbyggnadsförvaltningen: SBF-2023-01482

Handläggare SBF: My Andreasson, Martin Steen

Handläggare EXF: Karin Andersson

Naturskyddsföreningen i Göteborg ställer sig allmänt emot *“Detaljplan för bostäder vid Rannebergsvägen och Råvebergsvägen inom stadsdelen Angered”* men med reservation till att bli mer positiv till den vid förändringar. Specifikt kring planens förslag att avverka skogsmark till fördel för exploateringen. Föreningen ställer sig positiv till att staden använder oanvänd industrimark för att skapa nya bostäder, men är oroliga för markens föroreningar och hur staden planerar att hantera det.

## Skogsmark och naturvärden

Föreningen ställer sig direkt emot att detaljplanen innebär att *“Inom det västra delområdet tas skogsmark som ingår i ett större sammanhängande skogsområde med ädellövskog i anspråk. Marken utgörs av naturvärdesklass 3 (påtagligt naturvärde) och gränsar till naturvärdesklass 2 (högt naturvärde).”* samt *“...att ett särskilt skyddsvärt träd och biotopskyddet fuktstråk/våtmark i jordbrukslandskap försvinner till följd av exploateringen. Biotopskydd som tas ned ska kompenseras enligt MB.”* enligt sida 32 och 64 respektive i planbeskrivningen. Vidare på sida 64 i planbeskrivningen förklaras att förslaget kommer *“innebära en negativ påverkan på naturvärden.”*

Det betyder att staden väljer aktivt att exploatera bort naturvärden för att prioritera bostadsbyggande. Att aktivt avverka skogsmark anser föreningen inte är i linje med hållbar stadsplanering eller stadens miljö- och klimatprogram 2021-2030.

Beträffande eventuella kompensationsåtgärder förklarar planbeskrivningen på sida 46 att *“Arbetet med kompensationsåtgärder pågår och studeras vidare inför granskning.”* Därför kan föreningen inte yttra sig på det i nuläget.



Men föreningen ser att planen kan bli mer hållbar genom att bevara skogsområdena i väst (objekt 4 och 5 i naturvärdesinventeringen) samt den befintliga fuktstråk/våtmark i jordbrukslandskapet genom att planera färre bostäder.

## Dagvatten

Föreningen ser positivt på de våtdammar och översvämningsytor som staden föreslår enligt sida 35 i planbeskrivningen.

## Föroreningar

Enligt planbeskrivningen på sida 38 har området en högre föroreningsbelastning *“...ungefärligt motsvarande ett typiskt villaområde. Generellt bedöms därmed enklare reningsåtgärder vara tillräckliga. I anslutning till gator bör dock mer omfattande rening anläggas, särskilt i anslutning till större parkeringsplatser som klassas som medelbelastad yta.”* Detta oroar föreningen kring spridning av föroreningar i närliggande recipienter:

*“Med avseende på miljö kvalitetsnormerna görs bedömningen att planen inte kommer påverka arbetet med att uppnå MKN för recipienten Göta älv- förgreningen med Nordre älv till Säveåns mynning negativt. **Denna bedömning grundar sig i en relativt låg föroreningsbelastning från markanvändningen samt hög beräknad reningsgrad. Totalbelastning ökar men i begränsad omfattning, trots exploatering på befintlig grönyta.** Föreslagen rening innebär både lokal rening (LOD) och samlad rening i damm och våtmark. Ytterligare rening anses inte rimligt med hänsyn till låg effekt. **Det är viktigt att mycket god hänsyn även tas till gällande regler avseende utsläpp av föroreningar under byggfasen.** Genomförandet av detaljplanen bedöms översiktligt inte påverka livsmiljö i fiskvatten nedströms.”*

Men föreningen kan inte uttala sig vidare kring de specifika ämnena för att fler provtagningar föreslås enligt sida 42 i planbeskrivningen. Det är mycket viktigt att staden utför dessa provtagningar och implementerar föreslagna reningsåtgärder samt hänsyn till byggfasens gällande regler avseende utsläpp enligt citatet ovan.

## Slutsats

Som slutsats ser Naturskyddsföreningen i Göteborg en möjlighet att skapa ett mer hållbart förslag. Därför önskar föreningen att staden ser över möjligheten att exploatera på mindre yta till fördel för att bevara de befintliga skogsområdena samt utför de ytterligare provtagningar som föreslås i planbeskrivningen på sida 42.



**Naturskyddsföreningen**  
Göteborg

Göteborg 2026-03-26

Stadsplaneringsgruppen  
Naturskyddsföreningen i Göteborg

Genom  
Kim Weinehammar  
Ordförande